## Apartamento en alquiler en Nueva Andalucía Marbella

España, Marbella, Nueva Andalucia

Apartmento - REF: TGS-A4441









Nº dormitorios: 3 Nº de baños: 3 BBQ Televisión

Nº de personas: 6 Lavadora Terraza

Wifi

Piscina comunitaria

Jardín comunitario

Aire acondicionado

## Ático de 3 Dormitorios con Impresionantes Vistas al Mar cerca de Puerto Banús

Ubicado a solo unos minutos en coche del renombrado y exclusivo puerto de Puerto Banús, con sus tiendas de lujo de clase mundial, restaurantes y vibrante vida nocturna, se encuentra este encantador ático de 3 dormitorios en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella.

Al entrar en la propiedad, encontrará los 3 dormitorios en el nivel de entrada. Los propietarios realizaron una renovación para ubicar la sala de estar, comedor y cocina en la planta superior, de modo que esta área disfruta de increíbles vistas al mar.

Una de las características más destacadas de este excepcional ático es la gran terraza en la azotea, que ofrece vistas panorámicas incomparables del Mar Mediterráneo, la icónica costa de Marbella y las montañas circundantes. La terraza es perfecta para entretener, ya sea que esté organizando una cena al aire libre o simplemente relajándose al sol, disfrutando del idílico clima mediterráneo por el que Marbella es famosa. El espacio exterior es lo suficientemente amplio para acomodar áreas de bronceado, una barbacoa e incluso un área de comedor al aire libre, convirtiéndolo en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las espectaculares vistas.

Para aquellos que buscan seguridad y comodidad, el ático cuenta con estacionamiento subterráneo asignado, lo que garantiza su tranquilidad.

Este ático ofrece un entorno tranquilo y privado, pero está a solo un corto trayecto de la emoción y exclusividad de Puerto Banús, las famosas playas de Marbella, así como una gran cantidad de campos de golf de clase mundial, opciones de restauración de alta cocina y compras. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o un lujoso retiro vacacional, este ático ofrece el equilibrio perfecto de lujo, comodidad y conveniencia.















