

# An outstanding 5 bedroom villa next to Puente Romano Hotel.

España, Marbella, Milla de oro

Villa - REF: TGS-A1149



Nº dormitorios: 5  
Nº de Pisos: 2  
Vista marítima  
Distancia al centro: 5km

Nº de baños: 5  
Wifi  
Vista Jardín

Nº de personas: 10  
Piscina privada  
Aire acondicionado

Nº de aparcamientos: 1  
Piscina climatizada  
Lavavajillas

M² vivienda: 200 m²  
Chimenea  
Televisión

M² parcela: 2033 m²  
Jardín comunitario  
Lavadora

Terraza  
Jardín privado  
Trastero

Orientación: Sur  
Frente a la playa  
Distancia al mar: 100m

## Actividades en la estación

Ciclismo Tenis	Esquí de fondo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf
-------------------	----------------	------	---------------	-----	------------	------------	------

## Lujosa Villa Frente a la Playa en la Milla de Oro de Marbella, cerca de Puente Romano

Experimente lo último en lujo frente al mar en esta impresionante villa, completamente renovada, ubicada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Disfrute del acceso directo a la playa y la proximidad al famoso Puente Romano Resort, con sus servicios de clase mundial.

Esta excepcional villa ofrece 5 dormitorios, 5 baños y amplias zonas de estar, diseñadas con los más altos estándares por Pedro Peña. Relájese en las terrazas con impresionantes vistas al mar y entreténgase en la fantástica zona de barbacoa.

### Características:

- Ubicación en primera línea de playa con acceso directo a la playa
- A poca distancia del Puente Romano Resort (200m)
- 5 dormitorios, 5 baños y 1 aseo

- Amplias terrazas con zonas chill-out y vistas al mar
- Zona de barbacoa
- Jacuzzi
- Completamente renovada con los más altos estándares
- Parcela de 994 m<sup>2</sup>, 302 m<sup>2</sup> construidos, 166 m<sup>2</sup> interior, 136 m<sup>2</sup> terraza
- Cerca del Puerto Banús Marina (Este) y el Casco Antiguo de Marbella (Oeste)
- Cerca de tiendas, ciudad, puerto, escuelas y parque infantil
- Servicios incluyen: Internet - Wi-Fi, Solarium, Comedor, Barbacoa, Vistas al jardín















