

# Appartement duplex à louer à Marbella

Espagne, Marbella, Nueva Andalucia

Appartement - REF: TGS-A3721



N° Chambres: 4  
Lave-vaisselle

N° du Salle de bains: 3  
Machine à laver

N° du Peoples: 8

Parking

M² construction: 165m²

Terrasse

Wifi

Piscine communautaire

Superbe appartement duplex avec certaines des meilleures vues de Marbella !

Penthouse en duplex de 4 chambres avec de superbes vues panoramiques sur la vallée de Marbella jusqu'à La Concha et la mer Méditerranée.

La maison vient d'être entièrement rénovée selon des normes extrêmement élevées, offrant tout le confort moderne, un style scandinave frais et des fonctionnalités, tout en conservant une atmosphère chaleureuse.

Le salon et la cuisine exquise sont ouverts vous permettant de profiter de la vue depuis tous les coins du premier étage.

Depuis le salon, vous pouvez sortir sur la terrasse spacieuse où vous trouverez une grande table à manger, un barbecue et un coin salon avec parasol. C'est l'endroit idéal pour prendre un café le matin ou un verre tard le soir tout en profitant de la vue sur Marbella.

A l'étage, vous trouverez 4 chambres doubles, 3 avec des lits doubles et une avec des lits simples. Il y a deux salles de bains partagées entre les 4 chambres. Deux chambres ont accès à un petit patio qui mène à l'étonnante terrasse sur le toit dotée de banquettes rembourrées, de transats et d'une douche sur le toit.

Tous les lits et matelas ont été achetés et importés spécialement de Suède, garantissant une bonne nuit de sommeil pendant vos vacances. Des stores électroniques, la climatisation et une connexion Wi-Fi sont également proposés, ainsi que le système d'alarme le plus récent.

Il y a une piscine commune pour profiter. Comme il n'est partagé que par 12 appartements, il y est généralement très calme.

L'emplacement est en plein cœur du quartier le plus en vogue de Marbella, Nueva Andalucia. Cela dit, vous vous retrouverez à seulement quelques minutes en voiture de Puerto Banús et de la vieille ville de Marbella.

Pour ceux qui préfèrent voyager à pied, ne vous inquiétez pas, il y a quelques bars, un supermarché et des restaurants à seulement 4-5 minutes à pied.

Pour les amateurs de golf, il peut être bon de savoir que non seulement vous avez de superbes vues sur Las Brisas et Aloha Golf, mais que les clubs de golf de Los Naranjos et Magna Marbella (par 3 pour les débutants) sont situés à seulement quelques minutes à pied.

Veillez noter que nous accueillons uniquement les familles et les couples, aucun groupe de moins de 30 ans et aucun enterrement de vie de jeune fille ou de garçon. Si vous n'appartenez pas à cette catégorie mais souhaitez néanmoins réserver, veuillez nous envoyer une demande détaillant un peu plus sur vous-même et le groupe avec lequel vous voyagerez afin que nous puissions le demander pour vous.













