

# Maison de ville en bord de mer à Estepona

Espagne, Estepona

Maison de ville - REF: TGS-A3718



N° Chambres: 4  
Climatisation

N° du Salle de bains: 3  
BBQ

N° du Peoples: 8  
Lave-vaisselle

Parking  
TV

Terrasse

Wifi

Piscine communautaire

Jardin privé

MAISON DE VILLE MODERNE SUR LA PLAGE D'ESTEPONA PUNTO PLATA  
AVEC UNE VUE IMPRENABLE SUR LA MER À MOINS DE 50 MTR. DE LA PLAGE

Cette MAISON est la MAISON avec vue où vous pourrez profiter de votre été sans fin !

Magnifique maison de ville de 4 chambres avec jardin et plusieurs terrasses, située en première ligne de plage ! La propriété, répartie sur 3 niveaux, offre à ses hôtes 4 chambres, 3 salles de bains, une cuisine ouverte, un salon, des terrasses extérieures avec vue imprenable sur la mer, un jardin privé et un accès à une piscine commune. La communauté « Garden Beach » est située à seulement 5 minutes d'Estepona et à 15-20 minutes du célèbre Puerto Banús et de la ville de Marbella.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez la cuisine et le salon entièrement équipés. La cuisine a tout ce que l'on attend d'une propriété de location de vacances de qualité, parfaite pour les clients qui aiment cuisiner et recevoir. Depuis la cuisine, vous retrouverez le coin repas, et le salon meublé d'un canapé confortable face à une smart TV (Netflix, Amazon Prime). La terrasse du rez-de-chaussée est accessible par les grandes portes coulissantes du salon, qui offrent aux clients un coin repas en plein air et des sièges de détente. Dans le jardin privé de la propriété, vous trouverez une pelouse bien entretenue et des fleurs épanouies sur le fond bleu de la mer Méditerranée. Ici, il y a un barbecue à gaz, des sièges et des chaises supplémentaires et des chaises longues. Depuis le jardin, les clients ont un accès direct à la promenade de la plage, qui offre un joli itinéraire de marche vers Estepona et les bars/restaurants de plage à proximité le long du front de mer.

Au premier étage, vous trouverez les 4 chambres de la maison de ville. La chambre principale offre un lit King size face à une télévision connectée au mur et une salle de bain attenante avec baignoire/douche. La chambre dispose d'une terrasse privée exposée sud avec chaise et table, un espace idéal pour prendre un verre tout en regardant la mer. De même, la première chambre d'amis, située en face de la chambre principale, qui dispose également d'une terrasse privée avec vue sur la mer, dispose d'un lit king size et d'une salle de bain attenante avec douche à l'italienne. Les deux chambres restantes sont situées à

l'arrière de la maison, toutes deux sont équipées d'un grand lit double, de nombreuses armoires et partagent l'accès à une salle de bain avec baignoire/douche.

Le dernier étage de la propriété est vraiment très spécial. Les clients ont accès à un toit-terrasse privé qui domine tout le dernier étage de la maison de ville. Avec un mélange d'espaces extérieurs entièrement extérieurs et couverts, les clients peuvent profiter pleinement des vues imprenables et des espaces offerts. Les clients trouveront des chaises longues au soleil, des fauteuils suspendus, une autre salle à manger en plein air et un grand réfrigérateur à boissons, le tout sous un magnifique toit pointu en bois. Les vues d'ici ne peuvent pas être exagérées, elles sont vraiment spectaculaires.

La location de la propriété comprend la climatisation centralisée (chaude et froide) dans toutes les pièces, une connexion Wi-Fi par fibre optique puissante (accessible dans toute la maison de ville) et un parking souterrain privé pour 2 voitures. Les clients ont également accès à la piscine communautaire située au nord du complexe.

La petite urbanisation est située juste à l'est d'Estepona, à distance de marche d'Estepona avec tous les restaurants, bars et commodités, au sein de la communauté, vous trouverez le restaurant The Wild. Plage de Chiringuitos Beso et Plata, direction ouest et est, à 2-3 min à pied.

L'hôtel et spa 5 étoiles Kempinski, avec bars et restaurants, se trouve à 300 mètres. de la propriété et ici vous pouvez également trouver un approvisionnement régulier en taxis. À 400 m plus loin, vous trouverez des supermarchés, des restaurants et des plats à emporter.













