

Une grande villa indépendante de quatre chambres et quatre s

Espagne, Marbella, Mille d'Or, Casablanca

Villa - REF: TGS-A1682



N° Chambres: 4
N° Etages: 3
Lave-vaisselle

N° du Salle de bains: 5
Wifi
TV

N° du Peoples: 8
Piscine privée
Machine à laver

N° du parking: 3
Cheminée
Salle de cinéma/télévision

M² construction: 390m²
Jardin privé
Distance à la mer: 100m

M² terrain: 500m²
Vue du jardin
Distance du centre ville: 5km

Terrasse
Climatisation

Exposure: Sud-Ouest
BBQ

Activités dans la station

Cyclisme
Tennis

Ski de fond

Golf

Randonnée

Vélo de montagne

Équitation

Voile

Surfant

Superbe Villa de 4 Chambres Située à 80m de la Plage au Cœur du Golden Mile de Marbella

Découvrez une exquise villa de 4 chambres, idéalement située à seulement 80 mètres des plages de sable du prestigieux Golden Mile de Marbella. Cette propriété étonnante offre un mélange harmonieux d'architecture extérieure méditerranéenne classique et de design intérieur contemporain.

Intérieurs Lumineux et Élégants

Profitez d'une abondance de lumière naturelle qui inonde chaque pièce, créant une atmosphère sereine et accueillante. La villa respire une élégance simple dans tous ses espaces soigneusement conçus.

Emplacement Imbattable

Bénéficiez de la commodité inégalée d'être à quelques pas des meilleurs divertissements, boutiques et restaurants que Marbella a à offrir. Située au cœur du Golden Mile, la plage est facilement accessible.

Espaces de Vie Conçus avec Soins

L'intérieur de la villa, avec ses tons neutres doux et son agencement fluide, favorise un sentiment de tranquillité. Construite avec une attention méticuleuse aux détails et utilisant des matériaux luxueux, notamment des parquets en bois noble, d'opulents plans de travail en granit et des menuiseries sur mesure, cette villa offre à la fois praticité et sophistication.

Salon et Cuisine Ouverts

Le salon et la cuisine ouverts sont parfaits pour socialiser et se détendre. La cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme se fond harmonieusement dans le salon, doté d'une grande Smart TV. Cet espace s'étend à la belle terrasse et à la zone de la piscine.

Suites Confortables et Privées

Chacune des chambres en suite offre un refuge confortable, privé et calme. Toutes les suites sont équipées de lits king-size moelleux, de ventilateurs de plafond et de salles de bains privatives avec de grandes douches à l'italienne à effet pluie.

Distribution des Chambres

- **Rez-de-chaussée** : Suite Parentale
- **À l'étage** : Deux autres suites avec climatisation, chauffage au sol, parquet et menuiseries sur mesure.
- **Sous-sol** : Une quatrième suite baignée de lumière naturelle avec des plafonds de 3 mètres de haut, un lit king-size et un lit superposé – idéale pour les familles, les enfants ou le personnel.

Vie Extérieure Exceptionnelle

L'extérieur de la villa est conçu pour une expérience de vacances ultime. Plus de 300 mètres carrés d'espace extérieur présentent une belle combinaison de couleurs douces et naturelles et d'éléments architecturaux andalous classiques. Profitez d'une variété de chaises longues, d'un hamac, de coins salons et de repas entourant l'invitante piscine d'eau salée et le jacuzzi.

Commodités Supplémentaires

Le sous-sol comprend également une pièce spacieuse avec un espace de remise en forme et un deuxième salon de télévision. Un parking sécurisé est disponible pour deux voitures.

Cadre Privilégié

Située dans un complexe sécurisé et fermé, la villa offre paix et tranquillité tout en étant à quelques pas de toutes les commodités principales, des meilleurs restaurants et des services. Profitez du son apaisant de la mer sans l'agitation de la promenade, tout en ayant toutes les commodités à proximité.

Complexe Sécurisé et Pittoresque

La villa est nichée dans un complexe magnifique, calme et privé orné de palmiers, de plantes exotiques et d'une végétation luxuriante.

Excellente Connectivité

Le port de plaisance de Marbella se trouve à une agréable promenade de 15 minutes le long de la promenade. La route principale (N340) est à seulement 200 mètres et l'autoroute (A7) est à 5 minutes en voiture.

Notes Importantes

- Veuillez noter que de septembre à juin, la villa est disponible uniquement pour des locations mensuelles, avec un séjour minimum de 6 mois.
- Nous accueillons uniquement les familles et les couples. Nous n'acceptons pas les groupes de moins de 30 ans, ni les enterrements de vie de jeune fille ou de garçon. Si vous ne correspondez pas à cette catégorie et souhaitez réserver, veuillez nous envoyer une demande détaillant un peu plus votre groupe afin que nous puissions traiter votre demande.

Nous sommes impatients de vous accueillir ! Renseignez-vous sur nos services de conciergerie personnalisés.













































































