

# Villa à louer à Nueva Andalucia

Espagne, Marbella, Nueva Andalucia

Villa - REF: TGS-A3788



N° Chambres: 5  
Jacuzzi  
Machine à laver

N° du Salle de bains: 6  
Sauna

N° du Peoples: 10  
SPA privé

Parking  
Jardin privé

M² construction: 600m²  
Ascenseur privé

Terrasse  
Climatisation

Wifi  
Lave-vaisselle

Piscine privée  
TV

Une toute nouvelle villa familiale de 5 chambres à seulement 5 minutes à pied de Puerto Banús !

Cette villa élégante, fraîche et contemporaine est située dans un emplacement très privilégié de Marbella, à deux pas de toutes les commodités. La villa a tout pour des vacances parfaites ! En retrait de l'agitation, mais à deux pas de toutes les commodités et doté d'aménagements et d'équipements de pointe et rempli de fonctionnalités fantastiques telles que 5 chambres, une salle de cinéma, un sauna et une terrasse sur le toit avec un cuisine extérieure, jacuzzi et espace de détente, c'est le choix idéal pour venir profiter du style de vie luxueux de Marbella en répondant à tous vos caprices.

Le rez-de-chaussée offre un espace de vie décloisonné avec une cuisine entièrement équipée avec un bar pour le petit-déjeuner, une table à manger et un coin salon avec une grande Smart TV. De grandes portes coulissantes donnent accès à la magnifique terrasse, au jardin et à la piscine.

La villa dispose d'un jardin avec pelouse de bonne taille autour de la piscine privée. Il y a 4 chaises longues et une variété de coins salon et repas sur la terrasse couverte. Il y a un barbecue à gaz sur la terrasse pour vos repas en plein air. Le jardin est entouré de haies et de palmiers, offrant intimité et tranquillité.

À l'intérieur, le mobilier aux tons doux, les lignes subtiles et douces, les luminaires haut de gamme et la bonne utilisation de l'éclairage et de la lumière naturelle confèrent à cette villa une ambiance luxueuse, spacieuse et relaxante. Au niveau de l'entrée, se trouve une chambre double avec un lit de 180 cm et une salle d'eau attenante.

À l'étage, vous trouverez la suite parentale qui dispose d'une salle de bain attenante avec baignoire et grande douche à effet pluie. Il y a un accès à la terrasse supérieure donnant sur la piscine et le jardin. Ici, il y a des sièges. Il y a 2 autres chambres doubles avec salle de bains à ce niveau.

La villa offre un sous-sol fantastique qui comprend une incroyable salle de cinéma avec des sièges confortables et une insonorisation professionnelle. Il y a une fabuleuse cave à vin et un espace spa avec un sauna finlandais et une douche avec thérapie à la vapeur.

Il y a une 5ème chambre double à ce niveau (qui bénéficie de lumière naturelle), avec accès à la salle de bain Spa.

Un autre grand aspect de la Villa est la terrasse sur le toit ! Accessible par l'ascenseur, vous pourrez ici profiter du jacuzzi tout en cuisinant une tempête sur le barbecue à gaz Green Egg. Il y a aussi un petit réfrigérateur et un évier. Il y a une table à manger permettant de délicieux repas et des moments de détente à tout moment de la journée.

Les caractéristiques supplémentaires incluent des haut-parleurs Sonos à l'extérieur et dans le salon, une connexion Wi-Fi haut débit partout, la climatisation et un garage pour 2 voitures, avec un parking supplémentaire dans l'allée fermée pour 2 voitures.

La villa est extrêmement bien située. À seulement 5 minutes à pied de Puerto Banús et des plages, il se trouve également à seulement 500 mètres du célèbre centre commercial Centro Plaza, qui abrite le marché du samedi.

Cette luxueuse villa de 5 chambres promet d'offrir une expérience de vacances inoubliable.

Veuillez noter que nous accueillons uniquement les familles et les couples, aucun groupe de moins de 30 ans et aucun enterrement de vie de jeune fille ou de garçon. Si vous n'appartenez pas à cette catégorie mais souhaitez néanmoins réserver, veuillez nous envoyer une demande détaillant un peu plus sur vous-même et le groupe avec lequel vous voyagerez afin que nous puissions le demander pour vous.

















