

# Villa en location à Benahavis

Espagne, Benahavis, La Alqueria

Villa - REF: TGS-A3959



N° Chambres: 4  
Climatisation

N° du Salle de bains: 3  
Lave-vaisselle

N° du Peuples: 8  
TV

Parking  
Machine à laver

M² construction: 378m²

Terrasse

Wifi

Piscine privée

## Activités dans la station

Cyclisme

Golf

Vélo de montagne

Équitation

Surfant

Tennis

## Votre Échappée Méditerranéenne Idéale Vous Attend

Découvrez le mélange parfait d'élégance moderne et de charme méditerranéen dans cette superbe villa, nichée au sein d'une communauté privée et recherchée près de Marbella. Offrant des vues imprenables sur un prestigieux parcours de golf et l'emblématique montagne de La Concha, cette retraite élégante offre un havre de paix et de luxe pour les familles et les groupes.

## Laissez-vous Séduire par des Intérieurs Spacieux et Lumineux

Pénétrez à l'intérieur et soyez accueilli par des pièces vastes et baignées de lumière, décorées avec goût dans une palette de couleurs douces et neutres. La conception ouverte et fluide relie les espaces de repas et de vie à un salon TV supplémentaire, favorisant une ambiance détendue et accueillante. Une cuisine entièrement équipée, dotée d'appareils haut de gamme et d'une machine à café Nespresso, s'ouvre sur une charmante terrasse de petit-déjeuner donnant sur la verdure luxuriante du parcours de golf. Une buanderie séparée ajoute à la praticité de cette propriété exceptionnelle.

## Profitez d'un Art de Vivre Intérieur-Extérieur Harmonieux

La conception ingénieuse à plusieurs niveaux de la villa comprend un salon en mezzanine qui se prolonge sans effort sur une terrasse couverte. Ici, des meubles de salon confortables invitent à la détente pendant que vous admirez les vues captivantes. À quelques pas, une terrasse avec barbecue au charbon offre un cadre idéal pour des repas mémorables en plein air. La piscine privée vous invite à des

baignades rafraîchissantes au milieu d'un paysage pittoresque.

### **Reposez-vous et Ressourcez-vous dans d'Élégantes Chambres**

Cette villa dispose de quatre chambres magnifiquement aménagées, chacune conçue pour un confort optimal. La chambre principale, située au rez-de-chaussée, comprend un lit queen-size, une salle de bains privative et un accès direct à la séduisante terrasse de la piscine. À l'étage, deux autres chambres, une double et une avec deux lits simples, offrent des vues paisibles sur le parcours de golf et partagent une salle de bains spacieuse avec une baignoire et deux lavabos. L'impressionnante suite parentale comprend un lit king-size, une grande salle de bains privative avec baignoire et douche séparée, une télévision et une terrasse privée où vous pourrez savourer des vues panoramiques.

### **Détendez-vous Grâce à des Équipements Exceptionnels**

Pour agrémenter votre séjour, une gamme d'équipements haut de gamme est incluse, notamment un appareil de fitness au sous-sol pour vos besoins d'exercice. Des unités de climatisation individuelles dans chaque pièce assurent un confort toute l'année, complétées par des radiateurs muraux pour les soirées plus fraîches. Une connexion Wi-Fi haut débit est disponible dans toute la propriété, vous permettant de rester connecté. Les clients ont également accès à un court de paddle-tennis au sein de la communauté sécurisée et surveillée 24h/24.

### **L'Emplacement Idéal pour une Escapade Inoubliable**

Stratégiquement située à quelques minutes des plages immaculées de Marbella, des parcours de golf de renommée mondiale, des parcs verdoyants et du vibrant Puerto Banús, cette villa offre un point de départ inégalé pour explorer le meilleur de la région. Avec son design contemporain, ses espaces de vie ouverts et son cadre idyllique, c'est le refuge de vacances ultime, alliant harmonieusement luxe et beauté du style de vie méditerranéen.

**Les Caractéristiques Clés Incluent :** Piscine Privée, Vues Imprenables sur la Mer et le Parcours de Golf, Climatisation, Magnifique Jardin, Plusieurs Chambres et Salles de Bains, Cuisine Entièrement Équipée, Terrasses et Accès à un Court de Paddle-Tennis.











