

# Élégante Villa Moderne au Cœur d'Elviria, Marbella

Espagne, Marbella, Elviria

Villa - REF: TGS-A4338



N° Chambres: 6  
Jardin privé

N° du Salle de bains: 7  
Climatisation

N° du Peoples: 13  
Lave-vaisselle

Parking  
TV

M² construction: 500m²  
Gym/Fitness

M² Terrasse 100m²

Wifi

Piscine privée

## Élégante Villa Moderne au Cœur d'Elviria, Marbella

Découvrez cette élégante villa moderne dans le quartier résidentiel d'Elviria, à Marbella. À seulement 5 minutes des plus belles plages et à 10 minutes de la vieille ville, la villa bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité d'un centre commercial avec supermarchés, restaurants et bars.

Avec une décoration en bois naturel, des tons doux, des œuvres d'art contemporaines et des baies vitrées panoramiques, cette villa offre un hébergement de luxe élégant et confortable.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un beau salon avec un mobilier moderne et un bureau adjacent. Il y a une cuisine ouverte avec tous les appareils nécessaires et une table à manger (pour 12 personnes) donnant sur la piscine et le jardin. Au même étage, il y a une buanderie séparée, une salle de télévision et un espace gym.

La Villa Elviria propose 6 chambres doubles avec salle de bains privative. À l'étage supérieur, vous avez 4 chambres avec salle de bains privative donnant sur le jardin et la piscine ; 3 doubles et la chambre principale qui bénéficie d'une vue sur la mer, d'une salle de bains privative avec baignoire, d'une télévision "cachée" et d'une terrasse privée.

Séparé de la maison principale, il y a un bungalow avec 2 chambres doubles avec salle de bains privative. Il y a un canapé-lit dans l'une des chambres.

Il y a une belle salle à manger extérieure couverte, accessible depuis le salon ou la cuisine. Il y a une table à manger pouvant accueillir jusqu'à 16 personnes et un barbecue intégré.

La terrasse fait également office de salon extérieur car il y a un toit rétractable pour que vous puissiez profiter de l'ombre les après-midi d'été et vous détendre sous les étoiles le soir.

La piscine est entourée d'un beau jardin plat et gazonné. Il y a 10 chaises longues à votre disposition.

Les autres caractéristiques comprennent un ascenseur, la climatisation chaud/froid, des Smart TV, le Wi-Fi, une alarme, un garage pour 1 voiture et un parking supplémentaire derrière le portail.

Il s'agit d'une belle villa familiale, très lumineuse et moderne, au design élégant.

*Familles et couples uniquement, pas de groupes de moins de 30 ans, ni d'enterrements de vie de garçon/jeune fille.*

Nous nous réjouissons de vous accueillir. N'hésitez pas à vous renseigner sur notre service de conciergerie !

























