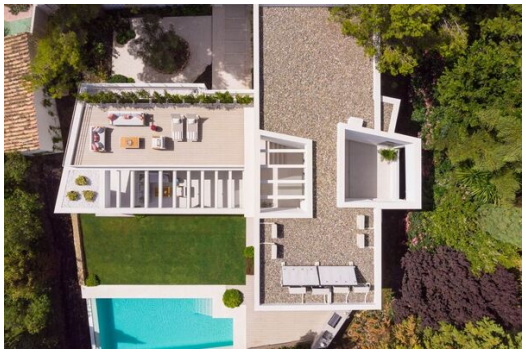
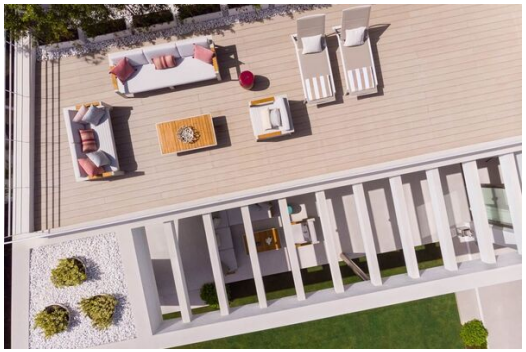
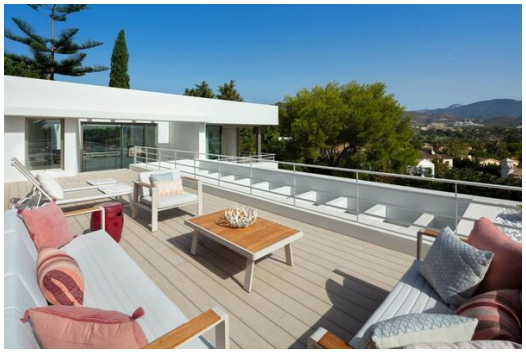
Потрясающая Вилла в Долине Гольфа Нуэва Андалусии

Испания, Марбелья, Nueva Andalucia

Вилла *- REF: TGS-A4380*



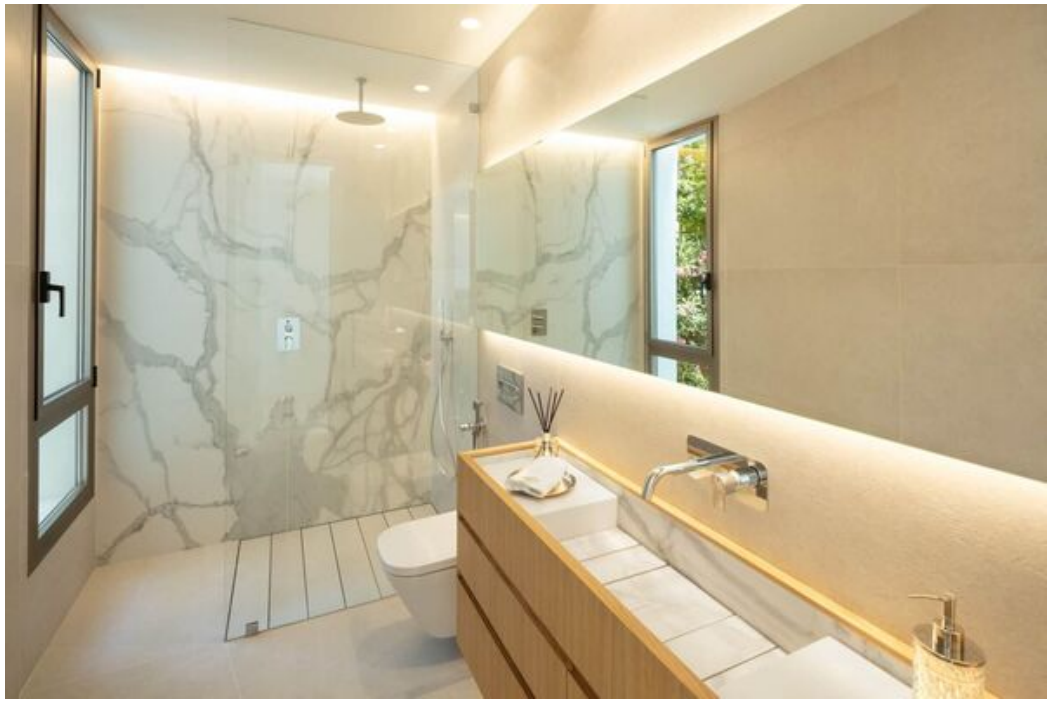
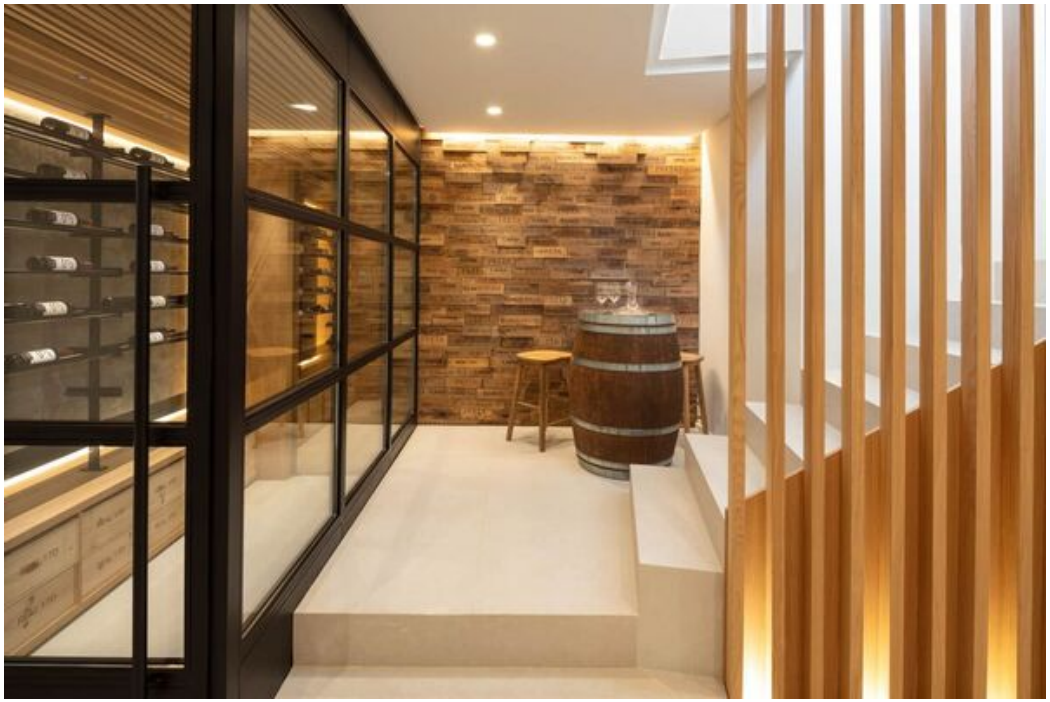
Кол-во Спален: 4	Кол-во Ванных комнат: 3	Кол-во людей: 8	Стоянка	вай-фай	Частный бассейн	Частный сад	Кондиционер
Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ	Стиральная машина				

Потрясающая Вилла в Долине Гольфа Нуэва Андалусии (Идет Ремонт)

Откройте для себя недавно построенную и роскошно меблированную виллу с четырьмя спальнями, идеально расположенную в самом сердце престижной Долины Гольфа Нуэва Андалусии. В настоящее время вилла находится на стадии капитального ремонта (завершение к маю 2025 года), в результате которого будут добавлены еще одна спальня, кабинет и тренажерный зал, а также произведены другие улучшения. Этот фантастический объект недвижимости обязательно оправдает и превзойдет ожидания гостей. Вилла, расположенная на трех этажах, в настоящее время включает четыре спальни, кинозал, винный погреб, плавный переход между внутренним и внешним пространством, террасу на крыше, высококлассную кухню открытой планировки, барбекю и частный бассейн.

Основные характеристики:

- **Превосходное расположение:** Менее чем в 5 минутах езды от трех лучших гольф-полей побережья, в пешей доступности от нескольких баров и ресторанов, супермаркета и всего в 5 минутах от всемирно известного Пуэрто Бануса.
- **Первый этаж:** Гостиная, кухня, крытая обеденная зона на открытом воздухе, большая терраса, площадка для барбекю с деревянным настилом и пейзажный бассейн.
- **Гостиная:** Удобный угловой диван и Smart TV на стене.
- **Кухня открытой планировки:** Оборудована первоклассной бытовой техникой (Miele) и посудой.
- **Открытая обеденная терраса:** Вмещает до 12 гостей.
- **Терраса, выходящая на восток:** Зона отдыха с видом на сад и бассейн.

- **Нижний этаж:** Одна гостевая спальня с ванной комнатой с душем, винный погреб и кинозал с удобными креслами и системой объемного звучания.
- **Верхний этаж:** Главная спальня с ванной комнатой (двойная раковина и душевая кабина), гардеробная и окна от пола до потолка, выходящие на юго-восток; две дополнительные двухместные гостевые спальни с гардеробными, имеющие общую ванную комнату с душевой кабиной; просторная терраса на крыше с шезлонгами и зоной отдыха с видом на знаменитую гору Ла Конча.

Обратите внимание: Эта вилла идеально подходит для семей и ответственных групп. Организация мальчишников/девичников и вечеринок не допускается.