

Элегантная Вилла в Нескольких Шагах от Пляжа на Золотой Миле

Испания, Марбелья, Золотая Миля

Вилла - REF: TGS-A4381



Кол-во Спален: 4
Джакузи
Тренажерный зал/Фитнес

Кол-во Ванных комнат: 6
Частный SPA

Кол-во людей: 8
Частный сад

Стоянка
Вид на море

М² постройки: 447 м²
Кондиционер

Терраса
Посудомоечная машина

вай-фай
ТВ

Частный бассейн
Стиральная машина

Элегантная Вилла в Нескольких Шагах от Пляжа на Золотой Миле Марбельи

Ощутите сдержанную роскошь в этой потрясающей вилле с четырьмя спальнями, идеально расположенной всего в нескольких минутах от пляжа в тихом районе престижной Золотой Мили Марбельи. Этот исключительный объект недвижимости предлагает идеальное место для незабываемого отдыха в солнечной Марбелье.

Основные характеристики экстерьера:

- **Уникальные вертикальные сады:** Украшают фасад по прибытии.
- **Привлекательный пейзажный бассейн:** С тихим журчанием водопада, глубиной 4 м, противотоком и зоной джакузи.
- **Открытая терраса:** Предлагает удобную гостиную и обеденную зону на открытом воздухе для наслаждения в течение всего дня.
- **Солнечный сад:** Окружает виллу до зоны барбекю в деревенском стиле.
- **Терраса на крыше:** С еще одним джакузи, просторной лаунж-зоной, балийской кроватью, летней кухней и обеденной зоной с баром, окруженной средиземноморскими растениями.

Особенности интерьера:

- **Гостиная открытой планировки:** С впечатляющим 6-метровым потолком и вертикальным садом.
- **Панорамные окна от пола до потолка:** Заполняют пространство естественным светом.

- **Современная кухня Bulthaup:** Полностью оборудована высококлассной бытовой техникой.
- **Прилегающая обеденная зона:** Идеально подходит для наслаждения кулинарными шедеврами.
- **Двухместная спальня на первом этаже:** С собственной ванной комнатой и выходом на крытый балкон.
- **Впечатляющая главная спальня, выходящая на юг:** С ванной комнатой открытой планировки с душем и ванной, отдельным туалетом и собственным балконом с раздвижными окнами от пола до потолка.
- **Развлекательная зона на нижнем уровне:** Включает гостиную с захватывающим видом на подводную часть бассейна, тренажерный зал, винный погреб и частный спа-центр с сауной, паровой баней и крытым джакузи (за использование спа-центра взимается дополнительная еженедельная плата).
- **Две спальни на нижнем уровне:** Каждая с внутренним двориком, панорамными окнами и собственными ванными комнатами.

Удобства:

- **Bluetooth-колонки и система "умный дом":** Для современного комфорта.
- **Безопасная парковка:** На два автомобиля.
- **Кондиционер и Wi-Fi:** На всей вилле.
- **Подогрев пола:** Для комфорта круглый год.
- **Дополнительный подогрев бассейна:** Доступен в зимние месяцы (за дополнительную еженедельную плату, бронирование заранее).
- **Уборка включена:** Три раза в неделю.

Расположение:

Идеально расположена в самом сердце Золотой Мили, в нескольких минутах ходьбы от пляжа (2 минуты), многочисленных ресторанов и магазинов (5 минут) и недалеко от центра Марбельи, отеля Marbella Club и курорта Puente Romano.

Обратите внимание: Размещение разрешено только семьям и парам. Группы моложе 30 лет и мальчишники/девичники не допускаются.

Консьерж-сервис: Узнайте о наших дополнительных услугах, чтобы сделать ваше пребывание еще более приятным.





















