

# Пентхаус в аренду в Пуэрто Банус

Испания, Марбелья, Пуэрто Банус

Пентхаус - REF: TGS-A4527



|                        |                          |                               |             |             |                      |                |                   |
|------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------|-------------|----------------------|----------------|-------------------|
| Кол-во Спален: 2       | Кол-во Ванных комнат: 2  | М² постройки: 123 м²          | Терраса     | вай-фай     | Общий бассейн        | Крытый бассейн | Сауна             |
| Коммунальный SPA       | Коммунальный сад         | Вид на Сад                    | Вид на горы | Кондиционер | Посудомоечная машина | ТВ             | Стиральная машина |
| Тренажерный зал/Фитнес | Расстояние до моря: 100m | Расстояние до центра: central |             |             |                      |                |                   |

|                              |       |              |                               |               |         |                |  |
|------------------------------|-------|--------------|-------------------------------|---------------|---------|----------------|--|
| Виды деятельности на курорте |       |              |                               |               |         |                |  |
| Езда на велосипеде           | Гольф | Пеший туризм | Катание на горных велосипедах | Верховая езда | серфинг | Большой теннис |  |

## Прекрасный Двухкомнатный Пентхаус в Престижном Комплексе Рядом с Пуэрто Банус

Откройте для себя этот **прекрасный просторный пентхаус**, расположенный на 4-м этаже престижного жилого комплекса, **рядом с Пуэрто Банус**. Этот эксклюзивный комплекс предлагает **круглосуточную охрану и услуги консьержа**, а также **крытый бассейн с подогревом, джакузи, сауну и тренажерный зал**. В непосредственной близости вы найдете прекрасные рестораны и бары для вашего удовольствия.

Эта ориентированная на юг недвижимость открывает **виды на потрясающие общие сады с бассейном** и располагает **особенно просторной гостиной и столовой зоной**. Доступ к объекту осуществляется на лифте. Он предлагает **две спальни, две ванные комнаты**, светлую гостиную и столовую, **полностью оборудованную кухню с прачечной** и длинную террасу с зоной отдыха. Главная спальня имеет собственную ванную комнату и выход на террасу.

Комплекс предлагает спутниковое телевидение и **охраняемую парковку** на общей территории. Полностью выложенный мрамором, с террасами из терракоты, апартамент оснащен **кондиционером**. Сохраненный в первоначальном состоянии, этот объект имеет **доказанную историю высокого дохода от аренды**, что делает его **5-звездочной инвестиционной**

ВОЗМОЖНОСТЬЮ.













